

## BGV, Karlsruhe



### Ein modernes Baudenkmal

Eine aus den 70er Jahren stammende Immobilie sollte auf Basis des Sanierungs- und Revitalisierungskonzepts der Karlsruher Architekten Vollack Consult + Bau in ein hochmodernes Bürogebäude verwandelt werden. Die Architekten erkannten frühzeitig, dass eine herkömmliche Zellenstrukturplanung nicht zu der erforderlichen Dichte führen würde. So wurde auf Basis eines Gutachtens der renz solutions ein Glaswandzonierungskonzept für unterschiedliche Nutzungsbereiche entwickelt, welches licht- und luftspezifische sowie raumakustische Aspekte gleichermaßen berücksichtigte. So wurde einerseits der architektonische Ausdruck der Innenraumstruktur unterstützt, andererseits eine auf die Bedürfnisse des Nutzers ideal abgestimmte Multispacefläche mit offenen Großraumlandschaften geschaffen. Mittels gezielter Maßnahmen wie Wand- und Deckenrandfeldbedämpfung, Möbelakustik oder Kühlrandelemente konnten für den Bürobereich, den verglasten Innenhof, die Kantine und den Konferenzbereich die optimalsten Nutzungsbedingungen geschaffen werden